

求積表

地番	㊸ NO. 1				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K1	-11121.553	-27645.568	-185173.857450		15.80
K2	-11136.775	-27641.347	-60828.241100		1.38
K3	-11138.109	-27641.004	137499.955605		13.13
K8	-11141.494	-27653.692	189327.407542		16.70
K9	-11125.360	-27657.997	-90382.424640		13.00
	合計		442.839957		
	合計面積		221.4199785		
	地積		221.41	m ²	

地番	㊸ NO. 2				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K3	-11138.109	-27641.004	-180615.575544		14.17
K4	-11151.832	-27637.476	-22392.878655		3.01
K5	-11154.430	-27638.996	134053.939740		10.87
K6	-11157.231	-27649.494	157629.359568		14.08
K7	-11143.625	-27653.124	46780.937750		2.21
K8	-11141.494	-27653.692	-135034.907280		13.13
	合計		420.875578		
	合計面積		210.4377890		
	地積		210.43	m ²	

地番	㊸ NO. 3				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K7	-11143.625	-27653.124	-133378.047625		14.08
K6	-11157.231	-27649.494	33170.447763		6.83
K26	-11158.993	-27656.097	140804.173674		6.08
K25	-11159.896	-27662.112	94144.882656		3.01
K24	-11158.107	-27664.533	44398.107753		10.50
K23	-11147.723	-27666.091	-2575.124013		3.01
K22	-11145.302	-27664.302	-15580.457656		2.87
K21	-11144.876	-27661.463	-124577.423928		8.43
	合計		406.558624		
	合計面積		203.2793120		
	地積		203.27	m ²	

地番	㊸ NO. 4				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K9	-11125.360	-27657.997	-84775.243200		16.70
K8	-11141.494	-27653.692	-54292.500262		2.21
K7	-11143.625	-27653.124	86597.109875		8.43
K21	-11144.876	-27661.463	99568.322184		4.01
K20	-11140.911	-27662.058	38269.029285		2.87
K19	-11141.337	-27664.898	58603.432620		3.01
K18	-11139.548	-27667.318	31714.293156		2.87
K17	-11136.708	-27667.745	70940.829960		6.01
K16	-11137.600	-27673.688	75501.790400		5.63
K12	-11132.032	-27674.524	-1302.447744		0.99
K11	-11131.780	-27673.571	-21094.723100		1.52
K10	-11130.587	-27672.629	-136449.866033		12.08
07048	-11126.375	-27661.312	-162801.119000		3.47
	合計		478.908141		
	合計面積		239.4540705		
	地積		239.45	m ²	

地番	㊸ NO. 5				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K12	-11132.032	-27674.524	-165444.259584		5.63
K16	-11137.600	-27673.688	-25527.379200		9.81
K15	-11147.302	-27672.232	144926.073302		14.62
K14	-11149.472	-27686.689	181937.084096		13.85
K13	-11135.744	-27688.560	-135466.325760		14.51
	合計		425.192854		
	合計面積		212.5964270		
	地積		212.59	m ²	

地番	㊸ NO. 6				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K15	-11147.302	-27672.232	-184777.677952		14.28
K27	-11161.419	-27670.113	139964.194260		14.82
K28	-11163.619	-27684.772	185048.148544		14.28
K14	-11149.472	-27686.689	-139814.378880		14.62
	合計		420.285972		
	合計面積		210.1429860		
	地積		210.14	m ²	

地番	㊸ NO. 7				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K27	-11161.419	-27670.113	-173046.640176		5.69
K29	-11167.047	-27669.268	-81597.612429		6.53
K30	-11166.077	-27662.806	-83767.909654		7.01
07041	-11173.008	-27661.766	226365.142080		21.54
07042	-11176.205	-27683.066	257119.772230		12.70
K28	-11163.619	-27684.772	-144602.356907		14.82
	合計		470.395144		
	合計面積		235.1975720		
	地積		235.19	m ²	

地番	㊸ NO. 8				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K32	-11163.737	-27650.565	-100094.065942		18.08
K44	-11181.202	-27645.906	67825.171332		11.10
07038	-11184.063	-27656.631	160067.757334		7.84
07039	-11176.698	-27659.324	41655.553446		2.14
07040	-11174.826	-27660.358	27288.925092		2.30
07041	-11173.008	-27661.766	27351.523584		7.01
K30	-11166.077	-27662.806	-76978.934838		8.02
K31	-11164.886	-27654.872	-136669.369526		4.46
	合計		446.560482		
	合計面積		223.2802410		
	地積		223.28	m ²	

地番	㊸ NO. 9				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K33	-11160.633	-27638.928	-133324.921818		1.20
K34	-11161.792	-27638.619	-52002.788928		16.88
K43	-11178.097	-27634.269	81454.792839		12.04
K44	-11181.202	-27645.906	182208.867792		18.08
K32	-11163.737	-27650.565	-77900.556786		12.04
	合計		435.393099		
	合計面積		217.6965495		
	地積		217.69	m ²	

地番	㊸ NO. 10				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K37	-11159.879	-27636.105	-38602.021461		3.01
K38	-11161.072	-27633.341	-139803.587872		10.39
K41	-11164.614	-27623.579	-145463.755806		10.29
K42	-11174.374	-27620.312	119454.058060		14.45
K43	-11178.097	-27634.269	204637.421779		16.88
K34	-11161.792	-27638.619	24801.501824		2.20
K35	-11161.224	-27636.491	-20302.266456		1.20
K36	-11160.065	-27636.800	-4307.785090		0.72
	合計		413.564978		
	合計面積		206.7824890		
	地積		206.78	m ²	

地番	㊸ 新設道路				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
K4	-11151.832	-27637.476	-20909.685000		1.43
K39	-11153.213	-27637.121	-46118.535755		8.72
K38	-11161.072	-27633.341	-11339.649152		3.01
K37	-11159.879	-27636.105	38602.021461		0.72
K36	-11160.065	-27636.800	31504.863495		2.20
K33	-11160.633	-27638.928	153626.113245		12.04
K32	-11163.737	-27650.565	177994.622728		4.46
K31	-11164.886	-27654.872	136669.369526		8.02
K30	-11166.077	-27662.806	160746.844492		6.53
K29	-11167.047	-27669.268	81597.612429		5.69
K27	-11161.419	-27670.113	33082.445916		14.28
K15	-11147.302	-27672.232	39851.604650		9.81
K16	-11137.600	-27673.688	-49974.411200		6.01
K17	-11136.708	-27667.745	-70940.829960		2.87
K18	-11139.548	-27667.318	-31714.293156		3.01
K19	-11141.337	-27664.898	-58603.432620		2.87
K20	-11140.911	-27662.058	-38269.029285		4.01
K21	-11144.876	-27661.463	25009.101744		2.87
K22	-11145.302	-27664.302	51580.457656		3.01
K23	-11147.723	-27666.091	2575.124013		10.50
K24	-11158.107	-27664.533	-44398.107753		3.01
K25	-11159.896	-27662.112	-94144.882656		6.08
K26	-11158.993	-27656.097	-140804.173674		6.83
K6	-11157.231	-27649.494	-190799.807331		10.87
K5	-11154.430	-27638.996	-134053.939740		3.01
	合計		769.404073		
	合計面積		384.7020365		
	地積		384.70	m ²	

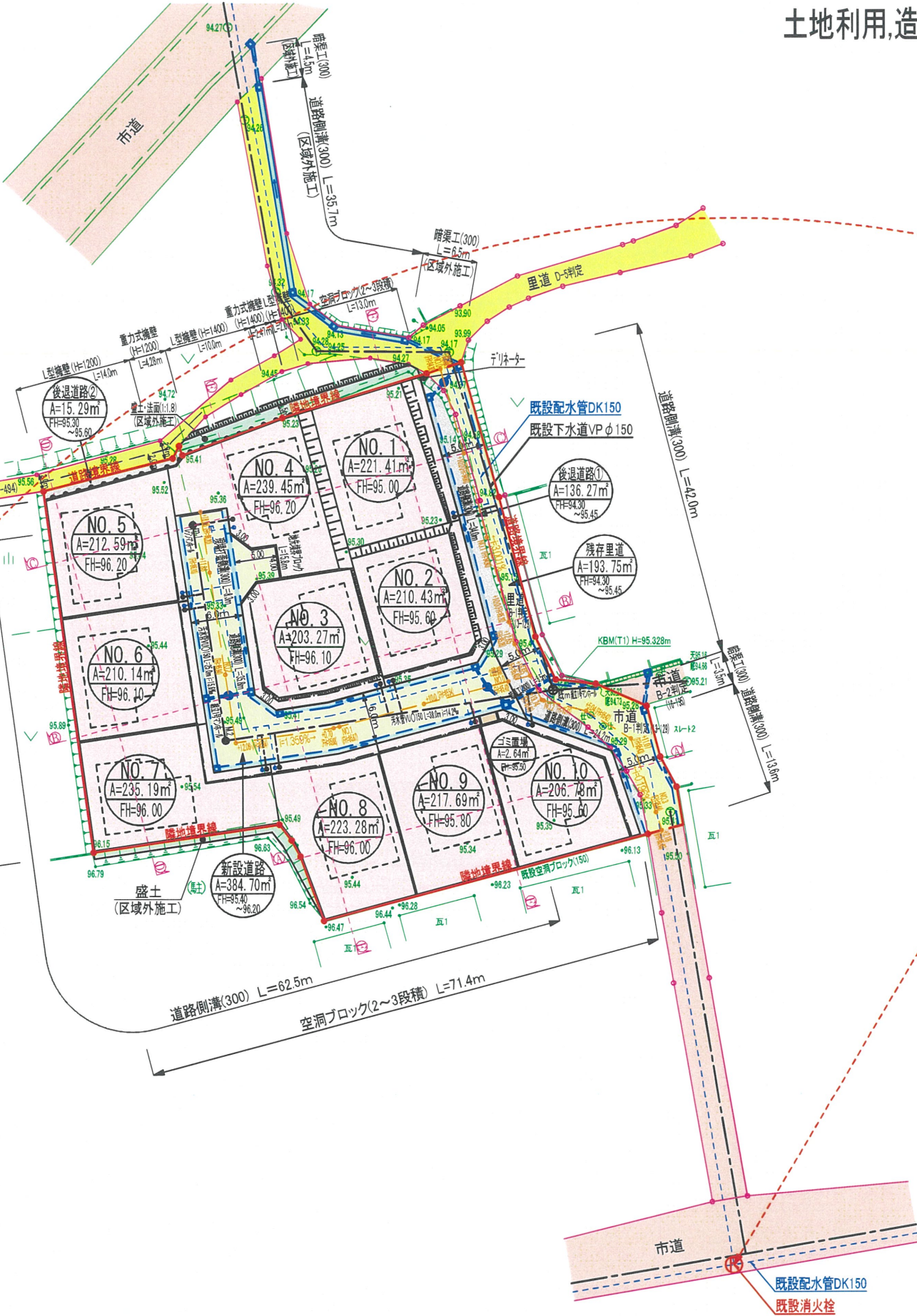
地番	㊸ 残存里道				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
06041	-11120.045	-27640.787	-91740.371250		16.02
07052	-11135.482	-27636.507	-93482.371390		16.53
25151	-11151.487	-27632.392	-72239.332786		5.46
25152	-11156.399	-27630.029	-77815.883025		4.64
23620	-11156.912	-27625.417	-116288.493776		6.34
23621	-11159.456	-27619.606	-82312.147456		6.04
07007	-11165.291	-27618.041	-38285.782839		3.92
07004	-11168.743	-27616.177	-28949.381856		4.40
K45	-11173.077	-27615.449	37206.346410		4.20
07005	-11174.159	-27619.507	54887.469008		4.59
07006	-11169.654	-27620.361	26717.812368		3.11
07010	-11166.950	-27621.899	35935.245100		2.88
K41	-11164.614	-27623.579	21235.095828		0.38
07011	-11164.305	-27623.801	30657.181530		3.49
07009	-11161.894	-27626.325	91348.940496		7.11
07055	-11157.590	-27631.985	92396.002790		6.12
07054	-11152.061	-27634.606	77417.607462		16.69
07053	-11135.937	-27638.927	45033.729228		0.29
07171	-11135.872	-27638.650	27884.223488		10.26
07050	-11125.995	-27641.431	46083.871290		3.05
07049	-11123.263	-27642.792	36995.972738		2.77
06030	-11121.305	-27644.757	-22298.216525		4.17
	合計		387.518833		
	合計面積		193.7584165		
	地積		193.75	m ²	

地番	㊸ 後退道路①				距離
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)		
06030	-11121.305	-27644.757	-30872.742680		2.77
07049	-11123.263	-27642.792	-36995.972738		3.05
07050	-11125.995	-27641.431	-46083.871290		10.26
07171	-11135.872	-27638.650	-27884.223488		0.29
07053	-11135.937	-27638.927	-45033.729228		16.69
07054	-11152.061	-27634.606	-77417.607462		6.12
07055	-11157.590	-27631.985	-92396.002790		7.11
07009	-11161.894	-27626.325	-91348.940496		3.49
07011	-11164.305	-27623.801	-30657.181530		0.38
K41	-11164.614	-27623.579	-21235.095828		2.88
07010	-11166.950	-27621.899	-35935.245100		3.11
07006	-11169.654	-27620.361	-26717.812368		4.59
07005	-11174.159	-27619.507	-547.533791		0.83
K42	-11174.374	-27620.312	45502.050928		10.29
K41	-11164.614	-27623.579	145463.755806		10.39
K38	-11161.072	-27633.341	151143.237024		8.72
K39	-11153.213	-27637.121	46118.535755		4.43
K3	-11151.832	-27637.476	43302.563656		14.17
K4	-11138.109	-27641.004	43115.619939		1.38
K2	-11136.775	-27641.347	50828.241100		15.80
K1	-11121.553	-27645.568	37924.495730		0.85
合 計			272.541149		
合 計 面 積			136.2705745		
地 積			136.27	m ²	

土地 利 用 計 画 表				
名 称	面積(㎡)	比率(%)	色 別	備 考
宅地用地	2180.23	74.85		10区画 (最低=203.27㎡)
新設道路	384.70	13.21		管理予定者 熊本市
残存里道	193.75	6.65		管理予定者 熊本市
後退道路	151.56	5.20		①=136.27㎡・②=15.29㎡ 管理予定者 熊本市
ゴミ置場	2.64	0.09		管理予定者 申請人
合 計	2912.88	100.00		

※ 区域区分:市街化調整区域(法34条11号指定区域)
最低面積 200㎡ ≦ 203.27㎡
外壁後退 1m以上 高さ 10m以下
建ぺい率:40% 容積率:80%

記号	名 称	摘要	記号	名 称	摘要
	開発区域			雨水浸透枳(φ900)	
	新設引込給水(φ20)			集水枳(500×500)	
	新設引込汚水(φ150)				



土地利用,造成,排水,雨水,給水,汚水,消防水利計画平面図
S=1:600



建 築 物 の 概 要		
構造:木造2階建 建築面積:76.27㎡ 延べ床面積:139.91㎡ 高さ:6.64m		
区 画	建ぺい率	容 積 率
No.1(221.41㎡)	30.44%	63.19%
No.2(210.43㎡)	36.24%	66.49%
No.3(203.27㎡)	37.52%	68.83%
No.4(239.45㎡)	31.85%	58.43%
No.5(212.59㎡)	35.88%	65.81%
No.6(210.14㎡)	36.29%	66.58%
No.7(235.19㎡)	32.43%	59.49%
No.8(223.28㎡)	34.16%	62.66%
No.9(217.69㎡)	35.04%	64.27%
No.10(206.78㎡)	36.88%	67.66%

【立会】
平成12年2月17日 地籍調査により確定済

工 事 名	(仮称)北区植木町岩野宅地造成工事		
所 在	熊本市北区植木町岩野地内		
図面名称	土地利用,造成,排水,雨水,給水,汚水,消防水利計画平面図		
縮 尺	S=1:600	作成月日	令和6年4月
事 業 主	株式会社メナソー	図面番号	20・21・23・24・25
作 成 者	熊本県菊池郡大津町大字真木412-1 株式会社SUISOK		

※1 今後埋戻し等により擁壁設置が必要な高低差(60cm以上)が発生した場合
基準に適合した擁壁を設置する。
※2 建築時に各宅地に雨水浸透枳の設置を検討する。

【ゴミ置場】
令和6年8月2日 北区総務企画課環境班 穴見氏 協議済