

種別	白山1丁目 売地(建築条件無し)		
価格	2,400万円		3.3㎡ 単価 約66.9万円
	所在地 熊本市中央区白山1丁目		
交通	「白山町」バス停 徒歩約3分 熊本市電健軍線「味噌天神前」駅 徒歩約5分		
土地面積	1. 公簿 118.57㎡ (35.86坪) 2. 実測		
私道負担	なし		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地目	宅地	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令制限	準防火地域		
接道状況	北側 幅員約 7.8mの市道 西側 幅員約 6mの市道		
設備	上下水道…前面あり(宅内引込みあり) 都市ガス…前面あり(宅内引込みなし)		
現況	更地	引渡し	相談
小学校	白山小学校	中学校	出水中学校
備考			

有限会社クリエイト

熊本県知事(8)第3505号
 TEL:096-385-7759 FAX:096-387-3117
 〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号
 E-mail: info@create-toho.com

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		担当	東

平面直角座標系Ⅱ系

地番	3-20	地積測量図
土地の所在	熊本市中央区白山一丁目	

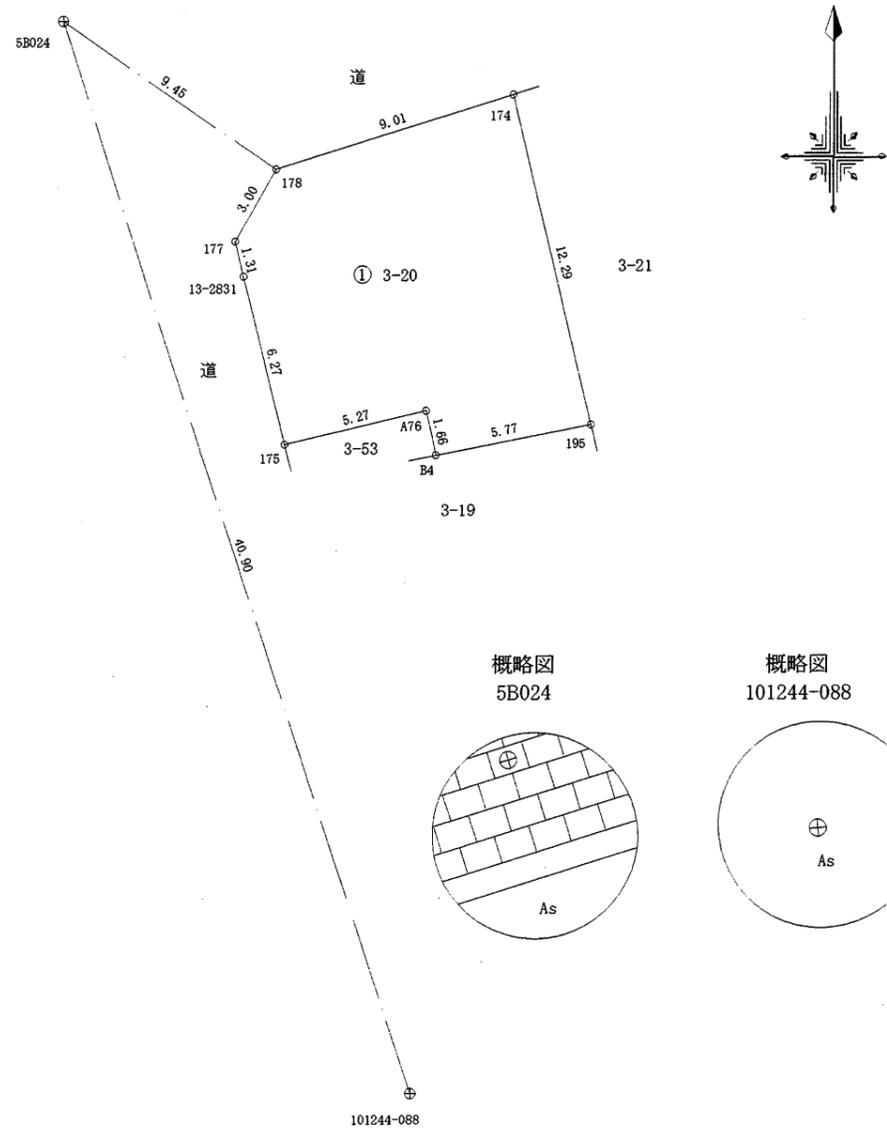
求積表

地番		① 3-20				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	
174	既・普・金属標	-22800.287	-26055.223	-9.283	241870.635109	
195		-22812.244	-26052.383	-13.061	340270.174363	
B4	既・普・金属標	-22813.348	-26058.048	0.521	-13576.243008	
A76	既・普・金属標	-22811.723	-26058.397	0.408	-10631.825976	
175	新・普・金属標	-22812.940	-26063.530	4.877	-127111.835810	
13-2831	既・普・金属標	-22806.846	-26065.005	7.370	-192099.086850	
177	木杭	-22805.570	-26065.314	3.885	-101263.744890	
178		-22802.961	-26063.833	5.283	-137695.229739	
倍面積					-237.156801	
面積					118.5784005	
地積					118.57 m ²	

本測量図に使用した与点一覧

世界測地系Ⅱ系				
点名	杭種	X座標	Y座標	備考
5B024	金属釘	-22797.601	-26071.623	熊本市地籍成果図視点
101244-088	金属釘	-22836.518	-26059.014	熊本市地籍成果図視点

※地震前の基本三角点等の成果に基づき測量



作製者	熊本市東区保田窪本町4番32号	申請人	田村瑛	1/250
	土地家屋調査士 原本尚 泰			
	(令和7年5月26日測量) (令和7年5月26日作製)			