



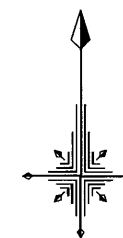
種 別	売 地			建築条件無し
名 称	合志市御代志(2区画)			
価 格	1,120 ～ 1,170 万円		3.3㎡ 単 価	
			15万円	
所在地	熊本県合志市御代志字小池			
交 通	「菊池支援学校前」バス停 徒歩約 4 分 熊本電鉄菊池線「御代志駅」 徒歩約 27 分			
土 地 面 積	1. 公簿 2. 実測 246.56 ～ 257.40㎡ (74.58 ～ 77.86坪)			
私道負担	なし			
土地権利	所有権			
都市計画	市街化調整区域(集落内開発地域)			
地 目	宅地・公衆用道路	用途地域	-	
建ぺい率	70%	容積率	200%	
他の法令制限				
接道状況	北側道路 公道 幅員 約 5 m			
設 備	上下水道・・・前面道路に配管有り 敷地内への引込み無し			
引渡条件	現況渡し			
現 況	更 地	引渡し	相 談	
小学校	西合志第一小学校	中学校	西合志中学校	
備 考	宅地①・・・246.56㎡(74.58坪) 1,120万円			
	宅地②・・・257.40㎡(77.86坪) 1,170万円			
	※確定面積ではありません。面積に若干の誤差が生じる 恐れがあります。			
	※建物を建築する場合には、開発許可を取得する必要があります。 あります。			

有限会社クリエイト

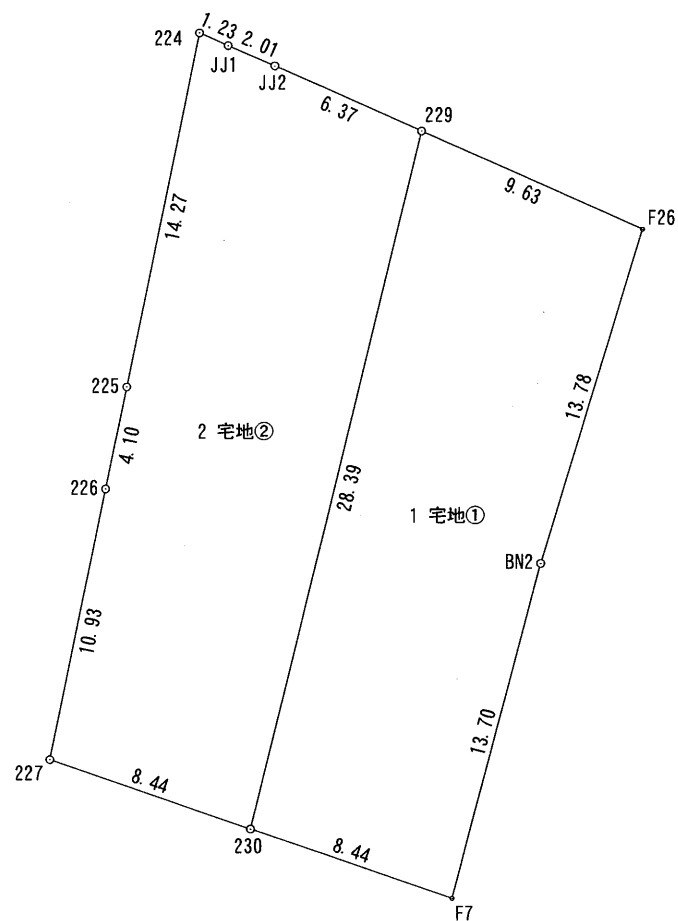
熊本県知事(8)第3505号
TEL:096-385-7759 FAX:096-387-3117
〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号
E-mail:info@create-toho.com

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		担当	東

合志市御代志 求積図



1/300



求積表

地 番	1 宅地①			
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
F26	-11176.790	-22661.003	4.733	-52899.747070
BN2	-11189.962	-22665.064	-7.563	84629.682606
F7	-11203.211	-22668.566	-11.481	128624.065491
230	-11200.437	-22676.545	-1.231	13787.737947
229	-11172.861	-22669.797	15.542	-173648.605662
合 計				493.133312
合 計 面 積				246.5666560
地 積				246.56 m ²

地 番	2 宅地②			
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
229	-11172.861	-22669.797	-0.923	10312.550703
230	-11200.437	-22676.545	-14.727	164948.835699
227	-11197.663	-22684.524	-5.775	64666.503825
226	-11186.958	-22682.320	3.036	-33963.604488
225	-11182.934	-22681.488	3.725	-41656.429150
224	-11168.953	-22678.595	4.024	-44943.866872
JJ1	-11169.454	-22677.464	2.973	-33206.786742
JJ2	-11170.262	-22675.622	7.667	-85642.398754
合 計				514.804221
合 計 面 積				257.4021105
地 積				257.40 m ²