

物件名	売地		建築条件なし
価格	2,042	万円	3.3㎡ 単価 27万円
所在地	熊本市南区薄場2丁目		
交通	「野口町」バス停 徒歩約7分		
土地面積	1. 公簿 250㎡ (75.62坪) 2. 実測		
私道負担	なし		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地目	雑種地	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令制限	法22条区域		
国土法			
接道状況	西側 公道 幅員 約5 m		
設備	上下水道 ... 宅内引込み渡し		
引渡条件	相談		
現況	更地	引渡し	相談
小学校	力合西小学校	中学校	力合中学校
備考	※令和6年4月10日まで建築不可(相談含む)。 ※地目は宅地へ変更します。		

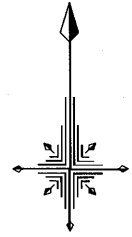
有限会社 クリエイト

熊本市知事(8)第3505号
 TEL:096-385-7758 FAX:096-387-3117
 〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号
 E-mail:info@create-toho.com

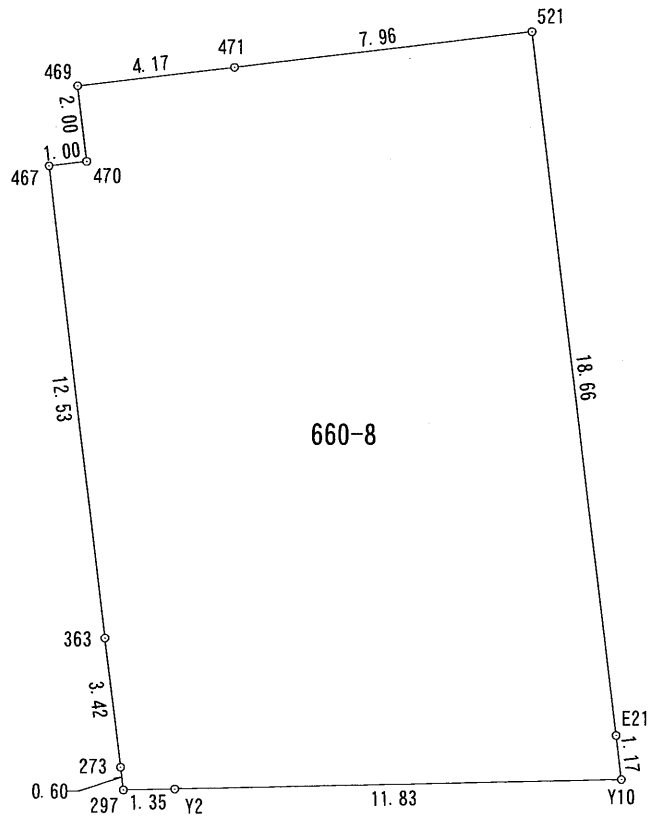
取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		物件番号	

熊本市南区薄場二丁目660番8

一筆図



1/200



求積表

地番	660-8			
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
467	-25369.001	-30449.422	0.470	-11923.430470
363	-25381.445	-30447.959	1.863	-47285.632035
273	-25384.850	-30447.559	0.471	-11956.264350
297	-25385.451	-30447.488	1.430	-36301.194930
Y2	-25385.429	-30446.129	13.192	-334884.579368
Y10	-25385.186	-30434.296	11.696	-296905.135456
E21	-25384.020	-30434.433	-2.320	58890.926400
521	-25365.481	-30436.616	-10.088	255886.972328
471	-25366.411	-30444.521	-12.046	305563.786906
469	-25366.898	-30448.662	-3.908	99133.837384
470	-25368.885	-30448.429	-0.760	19280.352600
合計				-500.360991
合計面積				250.18
地積				250.18 m ²